

Knut Halvor Hansen

Lillestrøm, 11.08.2020

Attest

Vi bekrefter at Knut Halvor Hansen, født 30.12.1959, har vært oppnevnt i rollen som Styreleder for Kvartal 1 AS i perioden 30.11.2016 – 21.04.2020.

Som styreleder hadde Knut Halvor ansvaret for å planlegge, trekke retningslinjer, forberede og lede styrets arbeid og møter. Andre oppgaver som fulgte rollen var kommunikasjon opp mot alle involverte, samt å holde seg oppdatert på det som foregikk i selskapet. Videre lå det til rollen å ta en aktiv rolle for å overvåke strategien, balansere den løpende driften og sørge for fremdrift i prosjektet.

Knut Halvor utførte rollen meget bra. Han etablerte tidlig et forventingsnotat som la grunnlag for at samtlige involverte hadde et felles mål for prosjektet. Videre var han klar på at han ledet et kollegium hvorpå han etablerte en tydelig styreinstruks som tydeliggjorde alles roller og evt. særinteresser.

Knut Halvor er svært erfaren innen eiendom og byggprosjekter, og han evnet på en utmerket måte å ha helhetsoverblikket så godt som fokus på de rette detaljene. Hans fremoverlente holdning og brede erfaring gjorde han til en viktig sparringspartner for alle i prosjektet. Knut Halvor var «selskapets mann» og turte å utfordre til konstruktive diskusjoner for selskapets beste.

Videre evnet Knut Halvor å tenke innovativt og å se nye løsninger, blant annet introduserte han de nye miljø- og bærekraftmålene inn i prosjektet. Uansett oppgave og utfordring så leverte han kvalitet på en strukturert og ryddig måte. Han var sitt ansvar bevisst og satt av rikelig med tid for at prosjektet skulle lykkes. Dette sammen med kunnskap og erfaring gjorde han til en viktig støtte for administrasjonen i prosjektet.

Knut Halvor valgte selv å si fra seg rollen som Styreleder da prosjektet gikk fra en reguleringsfase til byggefase.

Vi vil takke for et meget godt samarbeid og anbefaler Knut Halvor til lignende roller i andre prosjekter. Vi stiller gjerne som referanse dersom det skulle være aktuelt i fremtiden.

Kvartal 1 AS er et eiendomsselskap i Lillestrøm, som er eid 50 % av Lillestrøm Kommune og 50 % av Lillestrøm Delta AS.

Kvartal 1 AS er et kultur- og næringsbygg som inneholder Lillestrøms nye bibliotek, kulturskole, evehotell og næringsarealer. Kvartal 1 består av to bygninger – EKKO og INTRO.

Det forventes at prosjektet skal være innflytningsklart 2022.

Med vennlig hilsen



Odd-Einar Christophersen
Styreleder Lillestrøm Delta AS



Jørgen Vik
Ordfører Lillestrøm kommune